

潼南报

TONGNANBAO

主办：中共重庆潼南区委 重庆市潼南区人民政府
出版：重庆市潼南区融媒体中心 网址：http://tnb.cqtn.com

2024年11月

8

农历甲辰年十月初八

星期五

总第3276期

今日4版



改革开放历史进程中最壮丽的篇章之一

——坚定信心、凝心聚力推动改革行稳致远①

人民日报评论部

“通过实地走访，我们进一步加深了对人民代表大会制度的了解，感受到中国践行全过程人民民主的工作方式是多么高效和深入人心。”不久前，“在渝外籍人士走进人大”活动上，一位外国驻华领事官员如此点赞。

从以直接选举方式产生县、乡两级人大代表，到依法加强对“一府一委两院”的监督，再到回应群

众诉求，人民代表大会制度不断完善，保证党领导人民依法有效治理国家、保障人民当家作主，成为全面深化改革推动中国特色社会主义制度更加成熟更加定型、国家治理体系和治理能力现代化水平明显提高的生动写照。

在省部级主要领导干部学习贯彻党的二十届三中全会精神专题研讨班开班式上，习近平总书记高度评价新时代全面深化改革取得的历史性伟大成就……（原载于2024年11月7日《人民日报》5版）

荣昌区党政代表团来潼考察交流

深化交流合作 携手共促发展

努力在渝西地区一体化高质量发展中作出更大贡献

本报讯（记者 蒋坐 邓越月）11月6日，荣昌区委书记高洪波，区委副书记、区长万容率荣昌区党政代表团来潼考察制造业发展、农业现代化等情况。潼南区委书记文天平，区委副书记、区长秦启光陪同考察。荣昌区人大常委会主任唐成军，区政协主席赵天智，区委副书记、区委组织部部长廖传锦，区委常委、常务副区长李冬；潼南区人大常委会党组书记张彬，区政协主席欧汉东，区委副书记张翱，区委常委、区人武部政委李先锋参加。

代表团一行先后前往巨科环保产业园、重庆快思瑞科技有限公司，了解园区运营模式、企业科技创新等情况，认为潼南大力实施“涪江奔

腾”计划建设制造强区，集群式壮大“3+3+N”现代制造业产业体系，措施有力、成效显著。在柏梓镇小岭村柠檬基地、重庆（潼南）种苗繁育中心，代表团观看潼南“数字农业大脑”，详细了解柠檬规模化种植、种苗培育、精深加工和农业科技创新等，纷纷表示潼南以科技赋能农业产业发展，加快推进农业现代化方面的做法和经验值得学习。

文天平、秦启光对代表团一行来潼考察交流表示欢迎。文天平说，近年来，荣昌经济社会发展好，在产业发展、科技创新、民营经济发展等方面有很多好思路、好做法值得潼南学习借鉴。当前，潼南正深入贯彻落实党的二十届三中全会精神，认真落实市委

六届六次全会部署，聚焦潼南现代化建设“1132”体系架构，以进一步全面深化改革为动力，全力打造成渝地区中部崛起增长极、成渝腹地高水平开放桥头堡。成渝地区双城经济圈建设、渝西地区一体化高质量发展等重大战略的深入实施，为都是“桥头堡”城市的荣昌和潼南的发展带来了历史性机遇。希望两地进一步加深交流、加密交往、加频对接，在服务全市大局上联动互通、同频共振，在深化交流合作中互促互进、共同提升，努力在渝西地区一体化高质量发展中作出更大贡献。

高洪波、万容对潼南经济社会发展取得的成绩表示祝贺。高洪波说，此次到潼南考察，既是交流学习之

行，也是深化合作之旅。近年来，潼南聚焦高质量制造业、农业现代化、城乡融合发展等方面精准发力，探索了很多值得学习借鉴的好经验好做法。当前，荣昌正全面贯彻落实党中央决策部署和市委工作要求，着力唱响做靓“民营经济”“历史文化名城”两张名片，奋力建设成渝腹地现代化新兴城市。渝西地区是成渝地区双城经济圈建设先行区、现代化新重庆发展的新空间。希望双方立足各自资源禀赋和发展特色，在产业发展、乡村振兴、文旅融合、城市建设等方面互学互促、优势互补，共同推动两地高质量发展、创造高品质生活，携手在渝西地区一体化高质量发展中展现新担当、实现新作为。

本报讯（记者 蒋坐 邓越月）11月5日，成渝地区双城经济圈建设首批重大项目——潼南双江航电枢纽一期工程蓄水下闸。区委书记文天平宣布蓄水下闸，重庆高速集团党委书记、董事长滕英明，区委副书记、区长秦启光致辞。重庆高速航发集团党委书记、董事长廖劲松，中国水电四局西南分局党委书记柳兵；市人大常委会党组书记张彬，区政协主席欧汉东，区领导张翱、曾伟等出席，副区长廖世祥主持。

双江航电枢纽工程是国家交通运输部“十四五”重点项目、成渝地区双城经济圈建设首批16个重大项目之一。作为涪江复航重庆境内梯级开发项目，双江航电枢纽上接四川省遂宁市三星航电枢纽，下连潼南航电枢纽，以航运为主，兼顾发电、河道生态修复等综合利用效益。

自2020年开工以来，潼南区与项目施工建设方坚持重点突击、节点突破、整体推进，顺利完成大坝截流、围堰合拢、桥面贯通、机电安装等多个控制性工程。截止目前，累计完成投资16.5亿元，已完成90%主体工程建设，今年11月首台机组将开始投运发电，明年整体建成投用。

“项目建成后，每年可提供清洁能源1.85亿度，渠化航道25公里，单向年通过能力超600万吨，进一步畅通涪江‘黄金水道’，加快实现从区间季节性通航到全流域高等级通航。”滕英明说，集团将坚持“发展水运、服务社会”使命，进一步支持潼南等涪江流域航运发展，助力全市打造内陆开放综合枢纽。

涪江是嘉陵江右岸最大的支流，流经川渝多个区县，在重庆合川区汇入嘉陵江，流域面积3.64万平方公里，流域人口约2200万，GDP总量逾7500亿元。作为国家内河高等级航道，涪江采用梯级渠化的方式，全流域规划了21个梯级，四川省境内16个、重庆市境内5个。其中，重庆境内的潼南枢纽已建成，富金坝、安居和涪沱枢纽将进行船闸扩能工程建设。待涪江沿线其他枢纽船闸升级改造完成后，1000吨级船舶可以从四川绵阳通过涪江直达重庆朝天门码头。（下转4版）



扫码看更多内容

成渝地区双城经济圈建设首批重大项目 潼南双江航电枢纽一期工程蓄水下闸

文天平到寿桥镇调研时强调

做好农文旅融合发展“大文章” 打造产业优乡村美的特色“锦鲤小镇”

本报讯（记者 蒋坐 邓越月）11月5日，区委书记文天平到寿桥镇调研特色产业、村集体经济等情况。他强调，要深入学习贯彻党的二十届三中全会精神，认真落实市委六届六次全会部署和区委十四届九次全会精神，以改革创新的思维，立足资源禀赋，突出重点、彰显特色，做好农文旅融合发展“大文章”，打造产业优、乡村美的特色“锦鲤小镇”，更好促进镇域经济发展、推进乡村全面

振兴。副区长罗全良参加。

革文观赏鱼养殖基地养殖锦鲤、金鱼、锦鲤等众多品种，是西南地区最大的锦鲤养殖基地。文天平实地察看养殖池，与基地负责人深入交流，详细了解规模产值、种苗繁殖、销售渠道等情况。

文天平说，“锦鲤”被誉为“观赏鱼之王”，在中国传统文化中也被视为吉祥、幸福等美好的寓意，观赏价值高，深受老百姓喜爱。要在规模化

标准化养殖的基础上做好增量，创新一二三产业融合发展思路，结合中国传统“锦鲤”文化，在环境打造、氛围营造、基地布局等方面下功夫，丰富养殖、参观、研学和文化体验等场景，让游客“有得看、有得玩、有得学”，打造农文旅融合的现代休闲渔业基地，打造特色“锦鲤小镇”。

寿桥镇菊花种植基地通过流转土地、利用撂荒地等种植菊花350余亩，有效带动周边村民就近务工和

增收。当前正值收获季节，文天平走进基地，认真察看作物长势，听取村集体经济增收致富情况，了解运作模式、带动群众增收致富等情况。

文天平强调，村集体经济是带动群众增收致富的重要途径，要坚持党建引领，发挥好基层党组织头雁作用，持续深化“强村富民”改革，通过“强村公司”、龙头企业和种植大户带动等方式，把撂荒地充分利用起来。（下转4版）

东升大桥主梁成功合龙



东升大桥主梁成功合龙。特约摄影 张定文

本报讯（记者 彭春 刘文静）11月6日，随着中跨钢主梁S9合龙段精准对接到位，市级重点工程——潼南区东升大桥主桥中跨钢主梁顺利合龙，涪江两岸顺利“牵手”，这是项目继中跨钢箱提篮拱顺利合龙后取得的又一个突破性关键节点，也标志着项目全线进入通车倒计时。

东升大桥中跨钢主梁分20个

节段，采用缆索吊装法进行施工，具有节段重量大、空间位置交叉、起吊高度高、对位精度高的特点。为确保节段顺利对位和成桥体系应力转换，项目团队不断优化施工工艺，利用桥梁线性实时监控、结构应力监测和智慧监控系统对系杆、吊杆力值及拱肋进行线形监测分析，确保了全桥钢构整体线型准确，最终实

现合龙口的高精度对位。

“东升大桥项目部全体参建人员克服前期高温极端天气对钢结构施工带来的不利影响，采取有力措施，确保了大桥钢主梁的顺利合龙，桥梁关键受力体系全部形成，为下一步中跨叠合梁桥面板的吊装奠定了坚实的基础。”中国铁建港航局集团有限公司重庆潼南东升大桥项目

经理部副经理濮云表示，接下来，项目全体参建人员将继续努力，为年底达到通车条件全力冲刺。

据了解，东升大桥包括主桥、引桥、连接线道路三个部分，线路总长约5064米，桥梁长1040米，桥宽30米，双向6车道，是潼南区“五横六纵一环”主干路网体系“六纵线”的重要路段。目前，项目团队正加紧进行桥面板吊装准备工作，在严控质量、确保安全的前提下全力以赴加快推进项目建设，力求在年底达到通车条件。

东升大桥通车后，将进一步完善潼南主干骨架路网，提高对外开放能力，促进潼南城市开发建设和经济社会健康发展，使潼南高新区南区与北区、潼南城区与潼南高速通行更加便捷，为推动成渝地区双城经济圈建设注入新动力。



扫码看更多内容

关注 重点民生实事

区政协委员年终视察智慧警务建设情况

本报讯（记者 吕洁 刘城志）近日，区政协党组书记、主席欧汉东带领政协委员视察公安智慧警务建设情况，副区长、区公安局局长包庆，区政协副主席刘玉梅、谭红雁、李果元、周余平、全冬，区政协秘书长刘伟，各专委会、社情民意信息中心主任、区政协社法民宗委全体政协委员参加。

委员们先后到区公安局执法办案管理中心、桂林派出所、智慧侦查中心、情指中心进行实地察看，听取相关负责人介绍我区公安系统“智慧警务”建设情况，详细了解“情指行”一体化实战平台体系、未成年人管护等方面的工作情况。委员们一边走、一边看、一边点、一边赞，真切感受我区公安工作新变化、新发展、新面貌。

欧汉东对我区公安在改革强警、科技兴警等工作中取得的新突破、新提升、新成效表示肯定。他表示，一直以来，全区公安系统忠诚履职尽责、主动担当作为，持续修复净化政治生态，全力以赴防风险、保安全、护稳定、促发展，为平安潼南建设作出了重要贡献。

欧汉东强调，要全力推进更高水平的平安潼南建设，不断健全公共安全治理体系，扎实做好矛盾纠纷排查和多元化解，突出执法规范化、人性化、信息化、精细化，牢牢守住平安底线。要积极探索城市现代化治理新路子，聚焦城市高效运行和风险管控，推动全区公安工作向现代化、智能化升级，进一步增强科技赋能质效，推动城市治理更智能更高效更精准，为保障城市安全运行、提升社会治理能力作出新贡献。政协委员要继续做好公安工作的宣传员、信息员，当好公安机关和界别群众间的桥梁纽带，广泛凝聚正能量，进一步增进人民群众对公安工作的理解、信任和支持，为助推我区公安工作改革发展、维护社会和谐稳定献计出力。

世界宽谷 田园城市



国内成品油价迎来再次下调

本报讯(记者 张峻豪)11月6日,国家发展改革委价格司发布公告,根据近期国际市场油价变化情况,按照现行成品油价格形成机制,自11月7日0时起,国内汽、柴油价格(标准品)每吨分别下调145元、140元。

7日一早,记者在中石化顺潼加油站看到,油价调整后,现场前来加油的车辆接连不断,不少车主表示,知道此次油价下调的消息,特意选在今天前来加油。

调整后,汽油、柴油每升最新价格为:92号汽油7.51元,95号汽油7.93元,98号汽油8.93元,0号柴油为7.16元,分别下降了0.11元、0.12元、0.14元、0.12元。

卧佛镇:以练筑防 开展消防应急演练

本报讯(记者 张峻豪 通讯员 曹丽)近日,卧佛镇组织镇消防队、应急办及辖区内重点场所负责人在卧佛寺开展消防应急演练。

演练现场,消防人员详细讲解了消防器材的正确使用方法及火灾发生时如何正确逃生、报警、扑救、疏散等知识。在随后开展的火灾模拟演练环节,救援人员迅速响应,有序疏散群众,开展灭火行动。

此次演练有效提升了辖区重点场所负责人的消防安全意识和应急处置能力。下一步,卧佛镇将不定期开展此类消防安全演练活动,织密消防安全防护网,全力守护群众生命财产安全。

成渝地区双城经济圈建设重大项目 潼南双江航电枢纽一期工程蓄水下闸

(上接1版)“双江航电枢纽建成后,将进一步打通涪江连接嘉陵江的“水上高速”,推动成渝地区交通互联互通,对潼南深度融入内陆开放综合枢纽,全力打造成渝腹地高水平开放桥头堡具有重要意义。”秦启光表示,潼南将及时跟踪项目进展,全方位做好服务保障,推动项目早日建成投用,同时联动遂宁、铜梁、合川等地,加快打通关键枢纽,推动涪江复航,实现“通江达海”,为成渝地区双城经济圈建设注入新动力。

(上接1版)把资源力量更好整合起来,做大做强产业,壮大集体经济,更好帮助群众就业增收。

染房社区珍珠养殖基地采用鱼蚌混养立体养殖模式,以鱼带蚌、以蚌净水实现营养物质循环利用,目前投放鱼苗9000斤,蚌苗60余万只,一批次同时可产珍珠2500余斤,产鱼18万斤。文天平仔细询问珍珠养殖关键环节、相关技术,详细了解功能用途、市场行情、经济效益等。

文天平说,珍珠可用于工艺品、医药等领域,有良好的市场前景,要充分发挥寿桥“一山一水七分田”优势,持续壮大特色水资源产业,结合市场新趋势、新需求,积极开发多元产品,创新探索共享经济、田园休闲等新模式,拓展电商直播、盲盒销售等新渠道,不断提升水产养殖综合效益,更好助推镇域经济发展。

田园宽谷 来潼南许岁月静好、享田园之悠

本报记者 邓越月

享“潼南有渔”

文天平介绍,潼南拥有西南第一锦鲤基地、年产5亿尾的全国鳊鱼繁育基地、出口鳊鱼养殖基地、中华鳖、生态珍珠养殖基地等。在潼南,可以购买到高品质锦鲤、品尝最新鲜的鳊鱼饭,还可以自己动手开蚌壳、串珍珠、做项链。

潼南区把水产养殖作为潼南农业特色产业之一,正努力建设渔业绿色生态养殖,大力提高水产养殖水平和养殖效益,从源头推动水产养殖业由产量数量型向绿色效益型转变,促使潼南区渔业高质量、高科技、生态化、

标准化发展。现有水产养殖面积18.6万亩,2023年水产品总产量4.3万吨。

享和美乡村

郊游到潼南,泛舟碧波上、置身田园中,远离都市喧嚣、亲近和美自然。

潼南正大力发展“一镇一特”,古溪万亩佛手、宝龙千亩柚子、上和百亩蓝莓任您采摘,还可以去双江半山书屋喝一杯花柳咖啡,去《重庆遇见你》网剧开机拍摄地——“幸福街花儿巷”尝一尝蔬菜奶茶,去江边烧烤喝一杯柠檬啤酒。

同时,潼南正在实施“十镇百院”

工程,已经推出了柠檬书院、蔬菜书院等一批精美别致的“潼南小院”,大家可以在这里静享惬意慢生活。

享浓郁乡愁

文旅融合“点亮”记得住的乡愁。

文天平在发布会上介绍,潼南创新推出“我在潼南有块地、有块田、有棵树、有头猪、有坛酒”共享经济。比如在金龙社区共享菜园,认领一块地1块钱只需365元,相当于每天只花1块钱,就可以亲自下地耕种,追寻记忆里的乡愁,让新鲜蔬菜送到家门口。

依托望江靠坝的独特地理环境,潼南创造性将田园城市与农文旅商等多种元素深度融合,让乡村同样也“种”满了诗和远方。

潼南,这里是“世界宽谷 田园城市”的璀璨明珠,依托着乡村独有的风华,田园宽谷如画卷般展开。欢迎大家来潼南许岁月静好、享田园之悠。

烟火宽谷 来潼南赴味觉盛宴、品美食之妙

本报记者 邓越月

文旅市场活力迸发、“夜经济”点亮新业态、“美食经济”火热“出圈”……潼南景美人美味道美,不断创新消费新场景,让市民游客“因美食而动、寻美味而游”,更好地享受最美“人间烟火气”。

近年来,我区大力推动农文旅融合发展,聚焦“新消费、新流量、新渠道”,全区消费市场呈现新活力。发布会上,区委书记文天平回应记者提问,介绍潼南如何依托秋实春华打造烟火宽谷,诚挚邀请大家来潼南赴味觉盛宴、品美食之妙,亲身体验“潼南味道”的舌尖魅力。

创新推出“五大特色宴”

食材好,食才好。在潼南,美味珍馐正等候大家前去“打卡”。

“我们创新推出包括潼南‘蔬菜宴、柠檬宴、全鱼宴、全虾宴、豆腐宴’5大特色宴。”文天平说,其中的蔬菜宴可随意食用有机人参苗、藏红花苗等稀有菜品,被游客称赞为中国蔬菜第一宴;全虾宴则将当地养殖的小龙虾创新出20种新吃法,同样值得尝试。

潼南常年养殖约10万亩小龙虾,连续举办两届虾王争霸赛,创出芝士、蒜蓉、油辣等20种小龙虾新吃法,被誉为“中国生态小龙虾之乡”。

创新推出“一镇一宴”

23个镇街按照农文旅融合、一二三产业融合要求,把本地特色农产品、非遗等结合起来,精心推出一桌特色宴或特色菜。比如古溪镇的“螺丝爱

上鸡”,生态养殖的新鲜田螺配上当地散养土鸡,土上加土,鲜上加鲜;崇龛镇的“花海‘甲’天下”,采用秘制卤料、配以爆浆醪糟,入口麻辣鲜香,已经上线成为电商爆品。龙形镇的檬茨豆腐,用当地土黄豆和井水制作,用传统古法制成,广受赞誉。“市民和游客们来潼南耍一周,保证你餐餐不重样。”

古溪镇“螺丝爱上鸡”,选用古溪镇农家散养跑山鸡,与精选稻田螺蛳制成,鸡肉肉质劲道、糯香,螺蛳口感咸鲜爽口,鸡肉和螺蛳奇妙的化学反应,多层次口感交织在一起,味蕾尽情狂欢。

崇龛镇“花海‘甲’天下”,选用琼江支流散养优质甲鱼卤制,配以十余种香料,经低温慢煮,味道是有层次感的,麻辣咸鲜,肉质相当嫩气,裙边软糯,富含满满胶原蛋白。

创新推出系列新潼菜

潼南已评出10大潼南烧烤、20强潼小面、20强潼火锅,潼南太安鱼、塘坝头刀菜等10道菜入选“渝味360碗”。接下来,还将开展10大新潼菜评选,尖椒巴骨肉、潼南小煎鸡等家常菜都是地道的田园风味。

太安鱼俗称“坨坨鱼”,出自太安镇,是重庆江湖菜中的一道名菜。和大家常吃的“水煮鱼”比起来,“太安鱼”并不辛辣,但味道更富有层次感,或青脆嫩滑,或干脆爽口,鱼肉爽滑,汤汁浓郁。

塘坝头刀菜,源于明末宫廷御膳房,几经转折后传入潼南头。头刀菜鲜嫩、麻辣,具有去湿、养颜、补肾等功效,口感脆嫩、麻辣鲜香,深受养生人士追捧。

潼南区国有建设用地使用权公开出让公告

潼规资告字(2024)7号

经重庆市潼南区人民政府批准,重庆市潼南区规划和自然资源局决定以公开公告方式出让1幅地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

宗地编号:	TNC2024-10	宗地面积:	15890.11㎡	宗地坐落:	潼南工业园区南区C-38-01/02(3)号地块
出让年限:	50年	容积率:	不小于0.8	建筑密度:	不小于45%
绿地率:	不大于20%	建筑限高:	/	土地用途:	工业用地
加价幅度:	5万元	保证金:	95.4万元	出让起始价:	476.7万元
备注:	1.宗地规划用途为二类工业用地兼容一类物流仓储用地(M2W1)。2.竞得人须自成交次日起10日内,持《国有建设用地使用权成交确认书》向出让人申请签订土地出让合同,逾期未申请签订的,成交确认书自动失效,出让人有权终止供地,并没收竞得人缴纳的保证金。3.重庆潼南高新技术产业开发管理委员会负责在竞得人缴清土地价款后1年内移交土地。4.开竣工时间:交地后1年内开工,开工后1年内竣工。5.价款支付方式:一次性支付,自成交次日起30日内缴清土地价款。6.根据《重庆市潼南区工业项目标准地出让工作实施方案》,宗地按工业项目标准地出让,宗地固定资产投资强度不得低于336.13万元/亩,建成投产后亩均投资强度不得低于14.71万元/亩,产出强度不得低于504.2万元/亩。				

二、中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。
三、本次国有土地使用权公开出让按照价高者得的原则确定受让人。
四、本次公开出让的详细资料和要求,见出让文件。申请人可于2024年11月5日至2024年11月25日到重庆市潼南区公共资源交易中心获取出让文件。
五、申请人可于2024年11月5日至2024年11月25日到重庆市潼南区公共资源交易中心提交书面申请。交纳投标保证金的截止时间为2024年11月25日12时。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,重庆市潼南区公共资源交易中心将在2024年11月25日16:00时前确认其竞买资格。
六、本次国有土地使用权公开出让活动定于2024年11月26日9时在重庆市潼南区公共资源交易中心举行。
七、其他需要公告的事项:
1.国有土地使用权成交价款不含契税及交易服务费,拍卖或挂牌出让佣金,由买受人另行支付。出让土地的交易服务费由买受人全额承担,向重庆市潼南区涪源商业管理有限公司缴纳。
2.其他事宜详见出让文件。
八、联系方式与银行账户
联系地址:重庆市潼南区公共资源交易中心(重庆市潼南区春阳街103号国防大厦)
联系人:王先生(交易中心)44590165(办)
彭先生(规划自然资源局)44596570(办)
重庆双坝拍卖有限公司吴女士13983733647
保证金开户行、户名、账号详见重庆市潼南区公共资源交易中心。
本项目保证金关联信息:
银行名称:中国农业银行股份有限公司重庆潼南支行
银行账户:31191201040001441000000077
银行账户名称:重庆市潼南区公共资源交易中心

潼南区国有建设用地使用权公开出让公告

潼规资告字(2024)8号

经重庆市潼南区人民政府批准,重庆市潼南区规划和自然资源局决定以挂牌方式出让1幅地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

宗地编号:	TNC2024-11	宗地面积:	27978.85㎡	宗地坐落:	潼南金福源A6-01/04(2)号地块
出让年限:	50年	容积率:	不大于1.8	建筑密度:	不大于35%
绿地率:	不小于35%	建筑限高:	不大于80米	土地用途:	城镇住宅用地
加价幅度:	92万元	保证金:	1835.5万元	公告起始价:	9177.06万元
备注:	1.宗地规划用途为二类居住用地。2.竞得人须自成交次日起10日内,持《国有建设用地使用权成交确认书》向出让人申请签订土地出让合同,逾期未申请签订的,成交确认书自动失效,出让人有权终止供地,并没收竞得人缴纳的保证金。3.重庆市潼南区城市发展(集团)有限公司负责在成交次日起60日内移交土地。4.开竣工时间:交地后1年内开工,开工后1年内竣工。5.价款支付方式:一次性支付,自成交次日起30日内缴清土地价款。6.竞得人需补充地票27.46亩。				

二、中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。
三、本次国有土地使用权公开出让按照价高者得的原则确定受让人。
四、本次出让的详细资料和要求,见出让文件。申请人可于2024年11月5日至2024年12月2日到重庆市潼南区公共资源交易中心获取公开出让文件。
五、申请人可于2024年11月5日至2024年12月2日到重庆市潼南区公共资源交易中心提交书面申请。交纳投标保证金的截止时间为2024年12月2日12时。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,重庆市潼南区公共资源交易中心将在2024年12月2日16:00时前确认其竞买资格。
六、本次国有土地使用权公开出让活动在重庆市潼南区公共资源交易中心举行,挂牌时间:2024年11月25日09:00至2024年12月4日16:00。
七、国有土地使用权成交价款不含契税及交易服务费,拍卖或挂牌出让佣金,由买受人另行支付。出让土地的交易服务费由买受人全额承担,向重庆市潼南区涪源商业管理有限公司缴纳。
八、其他事宜详见出让文件。
九、联系方式与银行账户
联系地址:重庆市潼南区公共资源交易中心
彭先生(规划自然资源局)44596570(办)
重庆双坝拍卖有限公司吴女士13983733647
保证金开户行、户名、账号详见重庆市潼南区公共资源交易中心。
本项目保证金关联信息:
银行名称:中国农业银行股份有限公司重庆潼南支行
银行账户:31191201040001441000000080
银行账户名称:重庆市潼南区公共资源交易中心